

Załącznik Nr 16 do Regulaminu

Zestawienie powierzchni przeznaczonych do wdzierzawienia na potrzeby świadczenia usługi laboratoryjno-histopatologicznej

a) Powierzchnia przeznaczona do wdzierzawienia na okres przejściowy (umowa dzierżawy-remont lub adaptacja - Załącznik nr 14 a)

L.p.	Budynek	Kondygnacja	Powierzchnia	Przeznaczenie	Data udostępnienia pomieszczeń
ul. Pabianicka 62					
1	Budynek Onkologii II	niski parter	168,55	Punkt przyjmowania materiałów, pracownie laboratoryjne. Pomieszczenia wymagają jedynie adaptacji	od następnego dnia po zawarciu umów na świadczenie usług laboratoryjnych
Al. Piłsudskiego 71					
2	Pawilon VI (d. Izba Przyjęć)	Parter	69,92	Pracownia laboratoryjna Pomieszczenia wymagają remontu w zakresie robót budowlano-instalacyjnych	od następnego dnia po zawarciu umów na świadczenie usług laboratoryjnych
ul. Paderewskiego 13 (również w umowie docelowej)					
3	Pomieszczenia od nr 304-308 i od 314 do 316 + korytarz	III piętro	146,14	Ew. pracownie. Pomieszczenia wymagają generalnego remontu w zakresie robót budowlano-instalacyjnych	od następnego dnia po zawarciu umów na świadczenie usług laboratoryjnych
ul. Pabianicka 62 (również w umowie docelowej)					
4	Pomieszczenia trzech punktów pobrań i punktu wydawania wyników	Niski parter, parter	55,23	Punkty pobrań i punkt wydawania wyników wymagają adaptacji (odświeżenia)	30 września 2021 (od godz 18)
Al. Piłsudskiego 71 (również w umowie docelowej)					
5	Pomieszczenie punktu pobrań	Parter	8,94	Punkt pobrań wymaga adaptacji (odświeżenia)	30 września 2021 (od godz 18)
ul. Pabianicka 62 (również w umowie docelowej)					
6	Pomieszczenia pracowni	Niski parter	201,90	Pracownie laboratoryjne, biopsji, cytologiczne wymagają adaptacji	18 października 2021
7	Pomieszczenia pracowni	Parter	53,44	Pracownia laboratoryjna wymaga adaptacji	18 października 2021

b) Powierzchnia przeznaczona do docelowego wydzierżawienia (umowa dzierżawy - Załącznik nr 14)

L.p.	Budynek	Kondygnacja	Powierzchnia	Przeznaczenie	Data udostępnienia pomieszczeń
ul. Pabianicka 62					
1	Frontowy szpitala	Niski parter	27,64	Punkt pobrań, wydawanie wyników wymaga adaptacji (odświeżenia)	30 września 2021 (od godz 18)
2	Apteki	Niski parter	133,09	Punkt przyjmowania materiałów, pracownie laboratoryjne wymagają adaptacji	18 października 2021
3	ZDO - onkologia	Niski parter	13,86	Punkt pobrań wymaga adaptacji (odświeżenia)	30 września 2021 (od godz 18)
			78,72	Pracownia laboratoryjna wymaga adaptacji	18 października 2021
4	Hematologii	parter	13,73	Punkt pobrań wymaga adaptacji (odświeżenia)	30 września 2021 (od godz 18)
Razem			267,04		
Al. Piłsudskiego 71					
5	Pawilon VI (d. Izba Przyjęć)	Parter	8,94	Punkt pobrań wymaga adaptacji (odświeżenia)	30 września 2021 (od godz 18)
			54,33	Pracownia laboratoryjna wymaga adaptacji	18 października 2021
ul. Paderewskiego 13					
6	Pomieszczenia od nr 304 do 308 i od 314 do 316 + korytarz	III piętro	146,14	Ew. pracownie Pomieszczenia wymagają generalnego remontu w zakresie robót budowlano-instalacyjnych	od następnego dnia po zawarciu umów na świadczenie usług laboratoryjnych

**Zakres robót budowlano-instalacyjnych
dla wydzierżawionych pomieszczeń (lokalizacja przejściowa)
Laboratorium
w pomieszczeniach dawnej Izby Przyjęć w budynku przy Al. Piłsudskiego 71**

Przeznaczone do remontu pomieszczenia zajmują powierzchnię 69,92m² i wymagają wykonania następujących robót:

- uzupełnienie instalacji elektrycznej i teletechnicznej zgodnie z potrzebami Laboratorium
- uzupełnienie instalacji wod-kan wraz z białym montażem
- roboty budowlane
 - wykonanie gładzi gipsowych wraz z malowaniem
 - uzupełnienie wylewek posadzkowych wraz z wymianą posadzek

Punkt Pobrań pozostaje w dotychczasowej lokalizacji i wymaga jedynie odświeżenia. Całość prac musi spełniać wymogi powszechnie obowiązującego prawa w zakresie wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą danego rodzaju określone w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 roku w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą oraz wymogi bhp.

**Zakres prac adaptacyjnych
dla wydzierżawionych pomieszczeń (dla lokalizacji przejściowej)
w pomieszczeniach budynku Onkologii II przy ul. Pabianickiej 62
Laboratorium**

Przeznaczone do adaptacji pomieszczenia zajmują powierzchnię 168,55 m²

Na powierzchni tej konieczne są do wykonania jedynie prace adaptacyjne i postawienie ścianki działowej z drzwiami, bez punktów pobrań.

**Zakres robót budowlano-instalacyjnych
dla wydzierżawionych pomieszczeń (lokalizacja przejściowa)
Pomieszczenia w budynku przy ul. Paderewskiego 13**

Przeznaczone do remontu pomieszczenia zajmują powierzchnię 146,14 m²

Na powierzchni tej konieczne są do wykonania następujące prace budowlano-instalacyjne

- malowanie ścian
- wstawienie drzwi z ościeżnicami
- położenie płytek ściennych i podłogowych
- wykonanie instalacji elektrycznej, telefonicznej i komputerowej wraz z montażem osprzętu i oświetlenia
- wykonanie instalacji wod-kan wraz z białym montażem

Wykonane prace muszą być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 roku w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą.